



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - MCMV FNHIS SUB 50, NO MUNICÍPIO DE TOUROS R05	DATA : 31/07/2025		BDI : 22,47%	
DESCRIÇÃO:	ORÇAMENTO PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - MCMV FNHIS SUB 50, NO MUNICÍPIO DE TOUROS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	TOUROS / RN	SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,88%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TOUROS	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 180.142,91	2,50%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 309.588,92	4,30%
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 957.115,04	13,29%
4	SUPERESTRUTURAS	R\$ 601.682,27	8,36%
5	PAREDES E PAINELIS	R\$ 563.155,20	7,82%
6	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 407.616,44	5,66%
7	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 1.193.018,39	16,57%
8	REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 340.868,55	4,73%
9	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 344.906,71	4,79%
10	PINTURAS INTERNAS	R\$ 99.475,18	1,38%
11	PINTURAS EXTERNAS E DE ESQUADRIAS	R\$ 101.289,80	1,41%
12	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 653.801,81	9,08%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFONICAS	R\$ 510.505,48	7,09%
14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS / GÁS / INCENDIO	R\$ 155.485,71	2,16%
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS / PLUVIAL	R\$ 625.324,41	8,69%
16	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R\$ 107.128,00	1,49%
17	LIMPEZA FINAL	R\$ 29.859,47	0,41%
18	DIVERSOS	R\$ 18.341,64	0,25%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 1.320.848,95 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 5.878.456,98
		VALOR TOTAL:	R\$ 7.199.305,93

MANUELLA SENA DE SOUSA
CREA RN 211567817